

THỊ XÃ SƠN TÂY

Số: 712/TB-CCTHADS
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Sơn Tây, ngày 16 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 của Quốc Hội ngày 20/6/2012 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 29/2019/QĐST-DS ngày 26/9/2019 của Tòa án nhân dân thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 245/QĐ-CCTHA ngày 07/01/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên ngày 30/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số 180501-HI/2023/HĐTĐG-NHV ngày 18/5/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây và Công ty CP thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 180501-HI/2023/CT-NHV ngày 05/6/2023 của Công ty CP thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

Tài sản đã kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 119 (1B), tờ bản đồ số 05, diện tích 157,5m², tại địa chỉ: Thôn Tân Phú, xã Sơn Đông, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 735982 do UBND thị xã Sơn Tây cấp ngày 11/8/2011 cho ông Nguyễn Châu Giang.

Giá khởi điểm: **851.000.000 đồng** (Tám trăm năm mươi một triệu đồng)

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 19/6/2023 (trong giờ hành chính)

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Đường La Thành, phường Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

Tổ chức bán đấu giá phải có các tiêu chí sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả

+ Năng lực, uy tín và kinh nghiệm của tổ chức bán đấu giá

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS TP. Hà Nội;
- VKSND TX Sơn Tây;
- Lưu VT, HSTHS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Thu Bắc